



83 000 €

À VENDRE TERRAIN A BATIR 1010M<sup>2</sup> -  
VEXIN SUR EPTE - HAUTE NORMANDIE

02 78 98 97 25

Nestenn Vernon  
7, rue des Tanneurs  
27200 Vernon

## N° Mandat : / Réf : CC889

Votre agence Nestenn vous propose à VEXIN SUR EPTE ce terrain à bâtir de 1010m<sup>2</sup>. Superbe environnement et vue dégagée pour ce terrain à bâtir de 1010m<sup>2</sup>. Certificat d'Urbanisme opérationnel et étude de sol G2 réalisée. Non viabilisé et assainissement individuel à prévoir. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).



Entre 960 m<sup>2</sup> et  
1 061 m<sup>2</sup> de terrain

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES